

☛ PASEO ☛ COLORÍN

CAMINA HOY, PARA VOLAR MAÑANA



PASEO COLORÍN

Comienza tu propio camino hacia un futuro pleno, en el estado con mayor crecimiento en todo México: Yucatán.

Paseo Colorín es un desarrollo de **Grupo Colorines** en propiedad privada que forma parte de una Ciudad Inteligente, una Ciudad Consciente: **Ciudad Colorín**.

Un proyecto donde la tecnología y la naturaleza coexisten de una manera armónica y equilibrada, siendo pionero en el Sureste del país.





¿QUÉ ES UNA CIUDAD CONSCIENTE?

Una Ciudad Consciente es un lugar donde los habitantes que la conforman, son sensatos con sus acciones y con la naturaleza que los rodea. Formando así una comunidad saludable, tanto a nivel interno como a nivel físico, en balance con su entorno y responsables de sus actos.

En esta ciudad, se hace uso de la tecnología para ofrecer un mejor estilo de vida y para brindar alternativas más sanas y eco amigables con el entorno.

Su objetivo principal se centra en buscar el bienestar de sus ciudadanos.

CIUDAD COLORÍN, SE FUNDAMENTA EN DOS PILARES:



CONCIENCIA
URBANA



CONCIENCIA
HUMANA





MASTERPLAN



8 etapas



Avenida de acceso principal al desarrollo de 24 m. de ancho.



Vialidad principal de 15 m. de ancho



Vialidades generales de 10.5 m. de ancho



AMENIDADES GENERALES



PARQUE SPORT



Canchas de pádel



Campo de fútbol



Canchas de tenis



Ciclovía



Canchas de vóleibol



Senderos



Cancha de usos múltiples



PARQUE CULTURALE



PARQUE URBANO



Museo itinerante



Pista de skate



Galería iluminada



Parque de parkour



Eco biblioteca



Parque de calistenia



Jardín elevado



Pet park



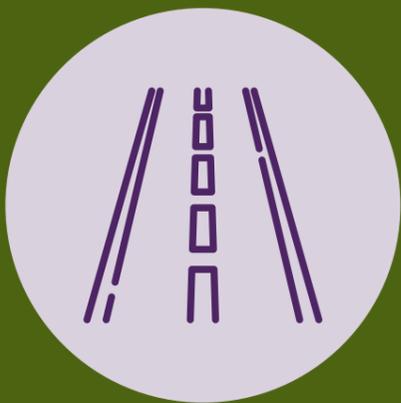
CARACTERÍSTICAS:



Terrenos tipo
de 300 m²



Electricidad
a pie de terreno



Calles
pavimentadas



Parque Central
dentro de la Ciudad

UBICACIÓN: MAPA Y DISTANCIAS

Ubicado en la parte norte de la ciudad de Mérida.
El acceso al desarrollo se ubica a 900 metros
del km 14 de la Carretera Chicxulub Puerto.

- A Mérida: 15 minutos.
- Chicxulub Puerto: 15 minutos.
 - Progreso: 24 minutos.
 - Motul: 40 minutos.
- Telchac Puerto: 46 minutos.





BENEFICIOS



Programa de Referidos
y Wallet Colorines



Inversión a largo plazo
con altos rendimientos



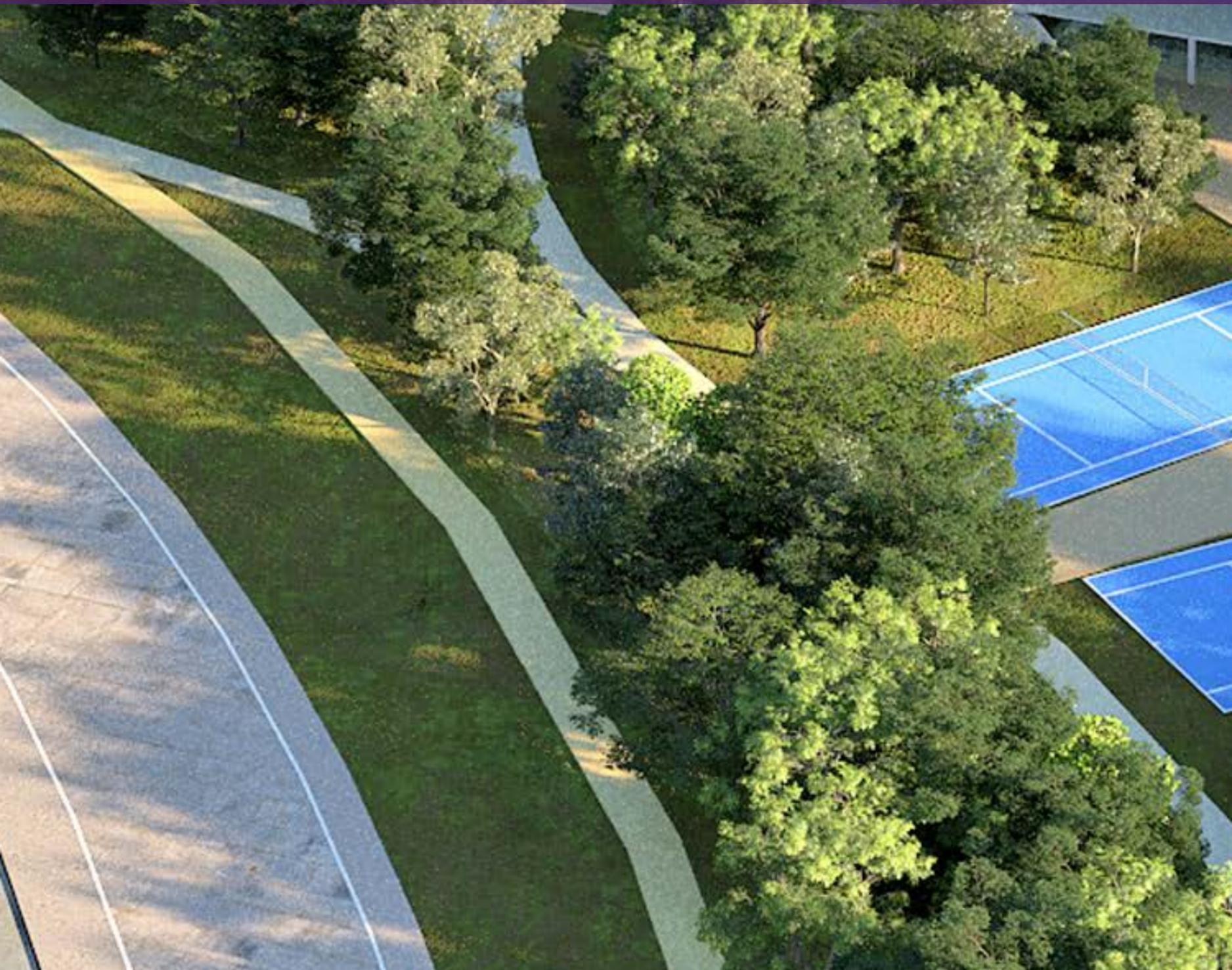
Seguridad Financiera



Certeza Jurídica



SPORT



CANCHAS DE PÁDEL





CANCHAS
DE TENIS

CANCHAS DE VOLEIBOL



CANCHA DE USOS MÚLTIPLES



CAMPO DE FÚTBOL



CICLOVÍA



SENDEROS



A photograph of a garden path lined with stone statues and dense foliage. The scene is bathed in warm, golden light, suggesting late afternoon or early morning. The path is flanked by tall, dark green hedges and various plants, including some with small white flowers. In the center, a stone statue of a woman in a long dress and hat stands prominently. Other statues are visible in the background and foreground, some slightly out of focus. A semi-transparent green horizontal band is overlaid across the middle of the image, containing the word "CULTURALE" in white, serif, all-caps font.

CULTURALE



MUSEO
ITINERANTE

GALERÍA DE
ARTE ILUMINADA



ECO BIBLIOTECA





URBANO





PISTA
DE SKATE



PARQUE DE
PARKOUR



PATIO DE
CALISTENIA

PET
PARK





EL CAMINO HACIA UN FUTURO PLENO

**QUEREMOS QUE COMIENCES A RECORRER LA RUTA
QUE SE CONVERTIRÁ EN TU MEJOR DECISIÓN.**

Atrévete a disfrutar, dar paseos por bellos senderos con gran vegetación, experimentar actividades al aire libre para comenzar un nuevo estilo de vida lleno de equilibrio físico y mental.

ON THE WAY TO SUCCESS!

  @paseocolorin
www.paseocolorin.mx